

# Fragen an die Baubehörde für den Bauherrn.

Folgenden Fragen sind auf der Baubehörde abzuklären.

1. **Schneelast** KG/m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_

2. **Besonderheit auf den Grundstück**

a. Erdbebenzone \_\_\_\_\_

b. Gründung (Fundament z.B. erforderliches Bodengutachten) \_\_\_\_\_

c. Schallschutzauflagen **ja nein** wie hoch Wand \_\_\_\_\_

Dach \_\_\_\_\_

Fenster \_\_\_\_\_

3. **Dachform**

a Satteldach **ja nein** Dachneigung von bis \_\_\_\_\_

b Pultdach **ja nein** Dachneigung von bis \_\_\_\_\_

c Flachdach **ja nein** \_\_\_\_\_

d Farbe der Dacheindeckung \_\_\_\_\_

e Dachbegrünung, wenn ja bis zu welcher Dachneigung \_\_\_\_\_

4. **Gebäudeabmessungen**

a max. Gebäudehöhe \_\_\_\_\_

b max. Gebäudegrundfläche (Grundflächenzahl) \_\_\_\_\_

c max. Gebäudevolumen (Geschoßflächenzahl) \_\_\_\_\_

5. **Art der möglichen Bebauung**

a. Reine Gewerbebetriebe mit Büro ja

a. Gewerbe mit Eigentümerwohnung Ja

c. Gewerbe und Wohnungen ja

d. Nur Wohnungen ja

6. **Besonderheiten**

---

---

---

---

---

---